



# REGIÃO DE LEIRIA

TEM INTERESSE? TRABALHAR COMOS NÓS?

## Denúncias ambientais e falências ensombram turismo de luxo no Oeste

Publicado em 22 Setembro 2016 às 10:00 pm. Tags: ambiente, bom sucesso, ecoturismo, Falências, El Rey, locais, sites, hotéis, turismo, turismo



A Associação Quercus está contra a construção do conjunto turístico Falências d'El Rey, numa área de 240 hectares, na zona do Bom Sucesso, entre a Lagoa de Óbidos e a linha de costa no mesmo concelho. Em comunicado, os ambientalistas consideram que "não estão reunidas as condições para que este projeto avance" e dizem que a obra "arruina uma indústria área ciliar e de floresta de proteção a uma costa, desfigurando uma paisagem única e de grande sensibilidade ambiental".

Em causa está a instalação de um hotel de cinco estrelas, um boutique hotel, 475 apartamentos, moradas de luxo, piscinas, campos de ténis e um campo de golfe com 18 buracos.

O empreendimento foi classificado da Potencial Inerência Nacional (PIN), teve Declaração de Impacto Ambiental favorável condicionada em 2006, pelo então Secretário de Estado do Ambiente Humberto Marques, e foi licenciado pela Câmara Municipal de Óbidos.

No entanto, o dono da obra é uma empresa insolvente, tal o "grande risco de não ser concluída e deixar um passivo ambiental", aponta a Quercus, que pede fiscalização e, em caso de incumprimento dos pressupostos que levaram ao licenciamento, a anulação dos trabalhos.

O projeto está em parte na área de proteção do Plano de Ordenamento da Orla Costeira – POOC Alcobaca-Mafra. Foi entretanto criada a Plataforma Defender o Bom Sucesso, movimento cívico que alerta para o impacto ambiental deste caso.

Segundo Humberto Marques, presidente da Câmara de Óbidos, o comunicado da Quercus sobre de "algumas irregularidades". O autarca garante que há novos investidores no empreendimento Falências d'El Rey, do que não existem motivos para travar a construção e afirma que o Município estava sempre preocupado com a densidade de ocupação do território por projetos turísticos, tendo baseado a ocupação de 40 mil para 20 mil camas e criado uma zona tampão, uma espécie de pulmão verde, com 600 hectares.

Depois da rejeição da procura e do investimento provocada pela crise, Humberto Marques diz que a impetração já lá vai e acredita na reposição da confiança. O valor da estada em Óbidos subiu e as taxas de ocupação também, afirma. Quanto ao hotel Hilton, "até final do mês" será conhecida uma solução, anuncia.

(Notícia publicada na edição de 17 de setembro de 2015)

Outras notícias que lhe podem interessar:

- 1. Perigo de ruptura de cordão de rochedo ameaça Lagoa de Óbidos
- 2. Turismo religioso vai 100 milhões e pode crescer com novo plano
- 3. Há 104 suntuosas por licenciar na região
- 4. Gaja de Óbidos ganha medalha de ouro nos EUA
- 5. Núcleo Regional do Ribatejo e Estremadura da Quercus celebra 25 anos

Comentários (2)

Caro jornalista, diz-se "impacto" e não "impecta". Quando a notícia em si, parece ser mais um arranfinho que tem que ir para a frente, custa o que custar, do a quem deve, para fechar o artigo e o artigo.

Caro leitor, Obrigado pelo seu contributo. A palavra "impecta" utilizada no texto existe. (http://www.prd.gov.pt/di/di/impacta/)

Obrigado por ter o Região de Leiria, disponha sempre. Cumprimentos.

Publicar novo comentário

Form for publishing a new comment, including fields for name, email, website, and a text area for the comment itself.

BRICO MARCHÉ advertisement with a price tag of 35.000€ and a 995€ offer.

Pergunta da Semana: Leiria vai ter uma estátua em homenagem a Rui Patrício, Concorda? (Yes/No poll)

REGIÃO DE LEIRIA digital 15 euros/ano subscription offer.

Social media icons for Facebook, YouTube, Twitter, and RSS.

### Assinatura Digital

Form for digital signature, including fields for name and email.

Form for writing a message, including a text area and a 'Enviar mensagem' button.

Form for sending a message, including a text area and a 'Enviar mensagem' button.

Form for sending a message, including a text area and a 'Enviar mensagem' button.

Todos os campos marcados com \* são obrigatórios.



### Região de Leiria

Cristina Farinha, um dos elementos do Painel de Acompanhamento e Seleção das Capitais Europeias da Cultura.



Icons for 'farmácias' (pharmacies) and 'restaurantes' (restaurants).

Últimas (Latest) section with three news items: 'Guia de festas, festivais e petiscos', 'Origem: pedestres, corridas, trail e BTT na região', and 'Rui Patrício recebe estátua de bronze em Leiria'.

### Tempo

Weather forecast for Leiria, showing 'Mostly Clear 16°C' and a 7-day forecast table.

AULA FITDANCE advertisement for 'JUVE GIMÁSIO'.

Falamos de: recentemente Alcobaca apresenta aos batalha bombeiros Caldas da Rainha crime ciência reguira Cultura câmara Dença educação moais estado, natural Equipa ou Viena-Estogolierito futebol fátima GNR excedo qu leiria qu marinha grande manazez Música nazare orção de terra ouren paramezo petiche PU portugal porto de mios ppq região de leiria Saúde saudeisonez teatro tribunal turismo união de leiria óbidos

