

Custou aproximadamente 30 milhões de euros. Agora está à venda por menos de metade.

Edifício do CinemaCity de Leiria está à venda por 12,75 milhões | Região de Leiria

Abriu portas em abril de 2007, mas nunca chegou a atingir a plenitude de funcionamento. Agora o CinemaCity de Leiria está à venda.

REGIAODELEIRIA.PT

Gosto Comentar Partilhar

👍 138

Comentários principais

99 partilhas

28 comentários

Segundo fonte da empresa, não está previsto o encerramento das salas de cinema. Apenas o edifício está à venda.

Gosto · Responder 👍 7 · 16 de Novembro de 2015 às 21:33

de qualquer maneira se não passa licenças para abrir lojas não deve dar muito rendimento obrigado por me esclarecer

Gosto · Responder 👍 2 · 16 de Novembro de 2015 às 21:38

Escreve uma resposta...

faz parte das "capelas imperfeitas" de leiria... CinemaCity SEM lojas e Estádio de Leiria SEM lojas.... deveremos ter de agradecer a alguém concerteza...

Gosto · Responder 👍 18 · 16 de Novembro de 2015 às 21:29

Faltou mencionar o retail park que quase ninguém se lembra até porque fica tão longe da cidade...

Gosto · Responder 👍 1 · 17 de Novembro de 2015 às 11:21

Escreve uma resposta...

É falta de ideias...Precisamos de um Outlet em Leiria, aluguem as lojas que de certeza ficará cheio!!

Gosto · Responder 👍 8 · 16 de Novembro de 2015 às 22:30

^ Ocultar 12 respostas

Uma primark

Gosto · Responder 👍 4 · 16 de Novembro de 2015 às 22:31

Eu digo mesmo um "Freeport" ou "Vila do Conde", um "Campera"...era um ótimo conceito e ainda ninguém se lembrou disso!! Acabavam as viagens para Lisboa ou Porto!!

Gosto · Responder 👍 1 · 16 de Novembro de 2015 às 22:33

Um ikea também dava jeito

Gosto · Responder 👍 3 · 16 de Novembro de 2015 às 22:34

O conceito outlet era mesmo o melhor mas acaba por ser como a história da falta de hotéis aqui no centro lol! Tanta coisa que se poderia fazer... um parque insulável para os garotos por exemplo. Penso que em Coimbra à algo do género associado a uma livraria. Faltam ideias! Que fiquem para quem o comprar certo? 😞

Gosto · Responder 👍 1 · 17 de Novembro de 2015 às 2:19

infelizmente não tem a haver com falta de ideias mas falta de licenças de abertura das lojas que a Câmara Municipal de Leiria, na altura com a antiga Presidente de Camara, fez questão de rejeitar por motivos óbvios de interesses e favores a grupos e empresários a quem não lhe interessava a abertura de tal centro comercial. Uma tristeza!

Gosto · Responder 👍 6 · 17 de Novembro de 2015 às 12:36

ou melhor uma vergonha...

Gosto · Responder · 17 de Novembro de 2015 às 12:37

tem toda a razão no que disse! Pela primeira vez vejo alguém a dizer com razão!

Gosto · Responder · 17 de Novembro de 2015 às 12:48

Mas então como é que se permite a remodelação da antiga Ford para instalar mais lojas? A Câmara não deve ter dois pesos e duas medidas!! É tristeza, mesmo!!

Gosto · Responder 👍 1 · 17 de Novembro de 2015 às 12:52

O Dr Raul Castro já fez bem mais por Leiria e com bem menos dinheiro do que a antiga Presidente... Essa só soube enterrar Leiria e este projecto é infelizmente mais uma prova disso mesmo

Gosto · Responder · 17 de Novembro de 2015 às 13:06 · Editado

Nessa zona estamos a falar de um Mac e um Pingo Doce, onde temos o drive mais concorrido do país, tem a sua lógica. É triste mas mais uma vez os interesses ultrapassam as necessidades... obg pelo esclarecimento Margarida Angelo.

Gosto · Responder · 17 de Novembro de 2015 às 15:07

a sério que a Ford vai ser um pingo doce e um Mac??? Então menos sentido faz pois estamos a menos um km de um Mac e de um continente!!!

Gosto · Responder · 17 de Novembro de 2015 às 21:49

Sim acaba por ser mais pelo drive. O mac tem um conceito muito próprio no seu conceito de expansão. Se quiseres e tiveres dinheiro para abrir um mac eles não deixam. Só os donos da mesma é que "convidam" a tal... Na hora de jantar de d... Ver mais

Gosto · Responder · 18 de Novembro de 2015 às 0:30

Escreve uma resposta...

Perguntem ao antigo grupo camarário a razão de não autorizarem a abertura comercial do restante espaço. Eles sabem...uma vergonha de como afastaram investidores da região!

Gosto · Responder 👍 8 · 16 de Novembro de 2015 às 21:51 · Editado

É mais fácil vender... Descartar

Gosto · Responder · 16 de Novembro de 2015 às 21:51

Claro! Os donos, com quem trabalhei vários anos, já não têm interesse em Leiria.

Gosto · Responder 👍 1 · 16 de Novembro de 2015 às 22:04

Escreve uma resposta...

Uma pena, o conceito é fantástico e com excelentes salas de cinema. Há coisas que não consigo entender...

Gosto · Responder 👍 5 · 16 de Novembro de 2015 às 21:21

Pelo que sei, o único no país em que não atribuíram licenças para abrirem as lojas, por não querem contrariar os lojistas de Leiria. Muito tempo aguentaram eles. É pena, mas compreensível.

Gosto · Responder 👍 6 · 16 de Novembro de 2015 às 20:48

E não são as salas de cinema que estão à venda mas sim o espaço comercial!

Gosto · Responder 👍 2 · 16 de Novembro de 2015 às 21:51

Mas quem é o maluco que vai comprar aquilo?! E para quê?! Só se for para museu

Gosto · Responder 👍 1 · 16 de Novembro de 2015 às 21:56

Tem potencial! Apenas precisa de quem tenha valor suficiente para potenciar.

Gosto · Responder 👍 2 · 16 de Novembro de 2015 às 22:04

Podé é já ser tarde

Gosto · Responder · 16 de Novembro de 2015 às 22:06

Escreve uma resposta...

E por que não ser explorado, em vez de vendido? Reunir actividades diversas e complementares nos espaços independentes? Talvez haja investidores e empreendedores que saibam dinamizar o edifício com valores incomparavelmente mais baixos e todos ganharia... Ver mais

Gosto · Responder · 17 de Novembro de 2015 às 5:06

Alguém ficou com muito dinheiro à pala dessa construção. Por isso este país não anda nem desanda

Gosto · Responder · 16 de Novembro de 2015 às 23:39

Se está à venda, já ERA, é meu.

Gosto · Responder · 16 de Novembro de 2015 às 22:20 · Editado

Não acho bem, é um dos sítios mais importantes de Leiria... 🙄🙄🙄

Gosto · Responder · 16 de Novembro de 2015 às 20:24

Só uns megalómanos constroem um edifício para esse fim, e ainda por cima no local que está e nos tempos que correm.

Gosto · Responder · 16 de Novembro de 2015 às 23:38

Não são uns megalómanos, mas sim investidores que foram "enganados". É o sítio é do melhor que há em Leiria.

No principal cruzamento de Leiria. Quem vem da A1, A8, A19, IC2, de Leiria para o oeste e você versa...e com 700 lugares parqueados...grátis! ... Ver mais

Gosto · Responder 👍 1 · 17 de Novembro de 2015 às 12:52 · Editado

Escreve uma resposta...

Passagem de anoll

Gosto · Responder 👍 1 · 16 de Novembro de 2015 às 20:45

Ikea já por favor!!!

Era uma boa solução...

Gosto · Responder 👍 2 · 17 de Novembro de 2015 às 0:44

Mais uma obra feita sem cabeça tronco e membros, gastam se dinheiros públicos com uma levandável inacreditável e depois não se responsabiliza ninguém...inconcebível um enterro destes

Gosto · Responder 👍 1 · 16 de Novembro de 2015 às 21:48 · Editado

Isto é que é negócio...

Gosto · Responder · 16 de Novembro de 2015 às 20:50

Mais um para os chineses comprar.....

Gosto · Responder 👍 1 · 16 de Novembro de 2015 às 20:37

Isto é so para destruir que nao passarao as licenças

Gosto · Responder · 16 de Novembro de 2015 às 21:21

E é uma sorte ter quem compre

Gosto · Responder · 17 de Novembro de 2015 às 11:21

Já era previsível desde a sua construção naquele local.

Gosto · Responder 👍 1 · 16 de Novembro de 2015 às 22:33

Holmes Place aí ficava em grande e Leiria precisa

Gosto · Responder 👍 1 · 16 de Novembro de 2015 às 23:38

O Holmes Place esteve para vir para ali realmente, mas a antiga câmara desviou o interesse deles para os tentar colocar nas galerias alcriminal Promessa feita, promessa cumprida! 🙄

Gosto · Responder · 17 de Novembro de 2015 às 12:54

Mas já existe o holmes Place em Leiria?

Gosto · Responder · 17 de Novembro de 2015 às 13:52

Escreve uma resposta...

Nem sei como se aguentou tanto tempo..... existência duvidosal

Gosto · Responder · 16 de Novembro de 2015 às 21:29

Duvidosa era a antiga câmara que fez com que se chegasse a este ponto! Vergonha!

Gosto · Responder · 17 de Novembro de 2015 às 12:54

Eu por acaso gostava de saber como é que o espaço se aguentou estes anos todos só com o cinema a funcionar....não terá sido a antiga câmara a pagar...digo eu! E não acho o espaço assim tão fantástico..... e...tal como o estádio muitos encheram os bolsos....agora iremos ter 2 mamarrachos bem visíveis....e às moscas....sempre bom para visitas virtuais...ou de...era uma vez.... Portugal no seu melhor!

Gosto · Responder · 17 de Novembro de 2015 às 13:14

Escreve uma resposta...

Um elefante branco...

Gosto · Responder · 16 de Novembro de 2015 às 20:29

Mania das grandezas

Gosto · Responder · 17 de Novembro de 2015 às 9:10

Gosto · Responder · 16 de Novembro de 2015 às 22:19

Escreve um comentário...